

Overeenkomst deelname Parkmanagement WFO

Naam bedrijf :

Contactpersoon :

Objectadres :

Postcode/Plaats :

Telefoon :

Oppervlak kavel in m² :

Factuuradres :

Postcode/Plaats :

Ingangsdatum Securitas :

Ingangsdatum NVD :

E-mail voor rapportages :

hierna te noemen **opdrachtgever**, en

Stichting Parkmanagement Medemblik , postadres Postbus 226, 1620 AE Hoorn, hierna te noemen **opdrachtnemer**

In aanmerking nemende dat:

- o door de Ondernemersfederatie Medemblik het initiatief is genomen tot oprichting van de stichting Parkmanagement Medemblik (PMM) met als doel te komen tot een beheersorganisatie voor alle bedrijventerreinen binnen de gemeente Medemblik;
- o PMM in opdracht van het bestuur van het Bedrijvenpark WFO, verantwoordelijk is voor de uitvoering van de Parkmanagementtaken en beveiligingsdiensten op het bedrijvenpark WFO;

Zijn overeengekomen als volgt:

1. PMM draagt zorg voor de coördinatie, uitvoering en het toezicht daarop van onderstaand vermelde Parkmanagementtaken en beveiligingsdiensten.
2. Het uitvoeren van de volgende Parkmanagementtaken:
 - o het proactief beheren van het bedrijvenpark gericht op 'schoon, heel en veilig';
 - o het fungeren als aanspreekpunt voor de ondernemers voor zaken met betrekking tot het beheer van het bedrijvenpark;
 - o de collectieve beveiliging van het bedrijvenpark met als belangrijkste deeltaken:
 - het aansturen en controleren van de surveillance op het Bedrijvenpark en de daarop gevestigde private panden/terreinen voor zover zichtbaar en vrij betreedbaar vanaf de openbare weg. De surveillance wordt dagelijks regelmatig uitgevoerd door Securitas Mobiele diensten tussen 22.30 – 05.30 uur;
 - het installeren, in standhouden en uitkijken van het cameratoezichtstelsel bestaande uit vooralsnog 3 camera's geplaatst bij de ingangen van het bedrijvenpark bij de Zaadmarkt en de Perenmarkt;

Het tarief voor de uitvoering bedraagt € 153,75 + (?? m² -/- 400 m² x € 0,05) = €

Dit tarief is opgebouwd uit een algemene bijdrage van € 153,75 + € 0,05 p/m² kavelgrootte gerekend vanaf 400 m².

3. Het uitvoeren van de volgende, aangekruiste, individuele beveiligingsdiensten:
- PMM verzorgt, met behulp van Securitas en met inachtneming van de daarover met de opdrachtgever specifiek gemaakte uitvoeringsafspraken, de alarmopvolging van het object van de opdrachtgever. Deze dienst is 7 dagen per week en 24 uur per dag actief. De maximale aanrijtijd binnen de periode van 22.30 tot 05.30 uur bedraagt 12 minuten en daarbuiten maximaal 30 minuten na ontvangst van de melding.
De kosten van deelname aan de alarmopvolging bedragen € 240 per jaar. Per uitruk wordt een bedrag berekend van € 43,50. Voor uitrukken langer dan 30 minuten wordt daarna per kwartier € 21,75 berekend.
 - PMM verzorgt, met behulp van Securitas, de keyholding (gratis bij afname dienst alarmopvolging)
4. Meldkamerdiensten (prijzen per jaar):
PMM verzorgt, met behulp van de meldkamer van NVD Beveiligingen, de volgende diensten ten behoeve van de opdrachtgever:
- Meldkamer AL1: € 153,75
 - Meldkamer AL2: € 287,00
 - Meldkamer AL1 Emizon: € 140,95
 - Meldkamer AL2 Emizon: € 270,35
 - Brandmelding: gratis
 - Tijdenbewaking: € 30,75
 - Technische melding: gratis
 - Overvalmelding: gratis
 - Subaansluiting in hetzelfde pand: € 98,40
 - Weekrapportage: € 114,80
 - Maandrapportage: gratis
 - Meldkamerpasjes eerste 5 gratis, daarna per stuk € 0,05. Aantal:
 - Combipakket: Abonnement alarmopvolging gecombineerd met abonnement AL1: € 375,00
5. De vermelde tarieven bij de verschillende taken en diensten zijn per jaar en excl. BTW en geldig gedurende het kalenderjaar waarin de overeenkomst is afgesloten. Deze tarieven worden jaarlijks, steeds in januari, opnieuw vastgesteld op basis van stijging van CBS inflatie index.
6. PMM factureert de in deze overeenkomst vermelde Parkmanagementtaken en beveiligingsdiensten tegen de daarbij vermelde tarieven vooraf per jaar. Extra diensten worden na voltooiing per maand gefactureerd. Opdrachtgever verplicht zich deze facturen binnen 30 dagen na factuurdatum te voldoen.
7. De overeenkomst is aangegaan voor een periode tot het einde van het kalenderjaar volgend op het jaar waarin de overeenkomst is aangegaan. De overeenkomst wordt, tenzij minimaal 3 maanden voor het einde van de contractperiode aangetekend opgezegd, steeds automatisch met 12 maanden verlengd.
8. De Algemene Voorwaarden van PMM, zoals gedeponeerd ten kantore van de Kamer van Koophandel Noordwest Holland te Alkmaar, zijn op deze overeenkomst van toepassing. Opdrachtgever verklaart deze algemene voorwaarden te hebben ontvangen.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt

Medemblik,

Opdrachtgever

Stichting Parkmanagement Medemblik

Naam:

Naam: Gerard Fit, directeur

Handtekening:

Handtekening: